

## Accusé de Réception

**Vous venez de déposer un dossier de demande d'enregistrement ICPE concernant le projet Plateforme logistique au Lamentin sur la commune principale de l'AIOT 97232 LE LAMENTIN.**

**La référence de votre dossier est : C-241127-191321-697-005**

**Cette référence et un numéro d'AIOT vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration. Ce numéro d'AIOT vous sera transmis par l'administration en charge de l'instruction de votre dossier.**

Votre dossier a été transmis le 27/11/2024 à 20h00 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, aux adresses ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

- josue.cleon@hohiohen.com (pour rappel, courriel d'échange avec l'administration)
- josue.cleon@hohiohen.com (pour rappel, pétitionnaire principal)
- olivier.montiege@ice-conseil.fr (pour rappel, mandataire le cas échéant)

## Récapitulatif

### 1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **La D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur Service-public.fr**

### 2 - Pétitionnaire

#### Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **83826837300035**

Organisme : **INSTALLATIONS CLASSEES ET ENVIRONNEMENT CONSEIL**

Nom : **MONTIEGE**

Prénom : **OLIVIER**

Fonction : **PRESIDENT**

Adresse électronique : **olivier.montiege@ice-conseil.fr**

Téléphone fixe : **+33 257620860**

Mandat : **PJ0-mandat-de-depot.pdf**

### Personne morale

N° SIRET : **30316404000030**

Raison sociale : **COMPAGNIE 3 H**

Forme Juridique : **SA à conseil d'administration (s.a.i.)**

### Adresse en France

**ZONE COMMERCIAL CALIFORNIE**

**Les Hauts de Californie**

**97232 LE LAMENTIN**

### Signataire

Nom : **HO HIO HEN**

Prénom : **FRANCK**

Qualité : **Président**

Téléphone fixe : **+33 596427000**

Adresse électronique : **josue.cleon@hohiohen.com**

### Référent

Nom : **CLEON**

Prénom : **JOSUE**

Fonction : **Responsable Technique Groupe**

Téléphone fixe : **+33 596427001**

Adresse électronique : **josue.cleon@hohiohen.com**

### Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **josue.cleon@hohiohen.com**

## 3 - Description du projet

Nom du projet : **Plateforme logistique au Lamentin**

Document décrivant le projet : **PJ1-Description-du-projet.pdf**

### Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2-Conformite-a-larrete.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **PJ2bis-annexe-Conformite-aux-arretes-assemble.pdf**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Oui**

Document indiquant l'importance, la nature et la planification des aménagements demandés : **PJ03\_Demandes\_d\_aménagement\_assemble.pdf**

## Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4-Compatibilite-aux-documents-d-urbanisme-assemble.pdf**

### 4 - Localisation

#### Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **97232 LE LAMENTIN**

Numéro et voie ou lieu dit : **Les lotissements de Californie**

#### Géolocalisation du projet

X : **711973**

Y : **1617162**

Projection : **UTM Nord fuseau 20**

Parcelles : **PJ5-Document-precisant-les-parcelles-du-projet.csv**

### 5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Oui**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ? **Oui**

- **Une ou des rubriques déclaration IOTA connexe(s)**

#### Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	1510.2.b	Entrepôts couverts	95 515 m3	95 515 m3	E	- chambre froide négative du bâtiment 1 : volume de 14 400 m3, - reste du bâtiment 1 : volume d'environ 29 700 m3, - sous-sol du bâtiment 3 : volume d'environ 18 000 m3, - rez-de-chaussée du bâtiment 3 (hors ERP) : volume d'environ 33 415 m3.
2.1.5.0	2.1.5.0.2	Rejets d'eaux pluviales	3.249 ha	3.249 ha	D	L'emprise du site est de 32 487 m² avec un unique rejet d'eaux pluviales vers l'extrémité Ouest du terrain

#### Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par Cas	1° b) Installations classées soumises à enregistrement

### 6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **PJ8-Incidence-notable-sur-l-environnement.pdf**

## Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Non**

### 7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ11-Capacites-techniques-et-financieres.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **PJ12-Usage-futur-pour-la-mise-a-l-arret-definitif-de-l-installation-assemble.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Non**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15-elements-appreciant-plan-et-schemas.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

### 8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJ18-Plan-de-localisation.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJ19-Plan-des-abords.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum :

- **Je demande une dérogation d'échelle**
- **PJ20-Plan-d-ensemble-et-des-reseaux-compresse.pdf**